

Agrarisch bedrijf / Caravanstalling P.L. van der Hout
Langeweg 7
3235 CK Rockanje

Algemene voorwaarden

Hieronder gegeven de algemene voorwaarden van Agrarisch bedrijf c.q. Caravanstalling P.L. van der Hout (hierna het bedrijf).

1. Klanten en bezoekers dienen zich voor dat zij het bedrijfsterrein betreden op de hoogte te stellen van onze algemene voorwaarden. Door het betreden van ons terrein, of door een object bij ons in de stalling te plaatsen, accepteert u automatisch deze voorwaarden en gelden zij als beslissend in een mogelijk geschil c.q. dispuut. We behouden ons het recht, mocht hiertoe aanleiding zijn, elk lopende contract te verbreken.
2. Wij stellen ons niet aansprakelijk voor (persoonlijke) schade aan het gestalde object, materialen of persoonlijk letsel aan personen of het zoekraken van eigendommen van onze klanten. Het bedrijf is slechts aansprakelijk voor schade aan het object als dit te wijten is aan grove nalatigheid van de beheerder. Een object dat op verzoek van de klant buiten de stalling is geplaatst of na het aanleveren nog buiten staat, staat daar voor risico van de huurder. Het is ten alle tijden aanraadbaar een disselslot of enig andere vorm van verhinderende maatregelen te treffen alvorens het object bij het bedrijf in stalling achter te laten.
3. De huurder dient op eigen goedvinden het te stallen object te verzekeren tegen wettelijke aansprakelijkheid gedurende de periode dat de huurder gebruikt maakt van de stalling. Het na laten hiervan of het gebrekking verzekering is geenszins te wijten aan het bedrijf en het zal hiervoor en hieruit volgende claims niet accepteren c.q. vergoeden.

Stalling

4. De stallingsdatum, is de datum van plaatsing van het object en staat gelijk aan de ondertekening van uw aanmelding.
Wanneer de stallingsdatum zich in de toekomst bevindt vragen wij een zekerheid a.d.h.v. een vooruitbetaling van € 50 op het totaalbedrag, welke van de totaalrekening wordt afgetrokken. U ontvangt de rekening dan minus de vooruit betaalde € 50 en dient vervolgens binnen 14 dagen na ontvangst c.q. stallingsdatumte zijn voldaan.
5. De stallingovereenkomst komt tot stand na het inleveren van het aanmeldingsformulier en betaling van het eerste jaar waarbij de huurder zich tevens in beide afzonderlijke gevallen akkoord verklaart met de algemene voorwaarden.
6. De stallingovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden. Bij in gebreken zijn daarvan wordt de stallingovereenkomst stilzwijgend verlengd voor de overeengekomen stallingperiode van 1 jaar.
7. Een stallingjaar is 12 maanden na ondertekenen van het aanmeldingsformulier geldig. Een afwijkende stallingperiode kan in overleg met het bedrijf worden aangegeven.
8. De stalling is een gesloten stalling, d.w.z. dat het niet mogelijk is nog bij het gestalde object te komen als deze in de stalling staat, tenzij van te voren en in overleg aangegeven.
9. U dient minimaal 24 uur voor het aanleveren van het gestalde object uw wens telefonisch te melden aan het bedrijf. U kunt dit ook 48 uur van te voren en na bevestiging doen via de website www.caravanrockanje.nl.
10. Als u een melding heeft gedaan en u bent vervolgens verhinderd, dan dient u dit zo spoedig mogelijk te laten weten en kan het zijn dat uw object tot tenminste 10 uur na afmelding nog buiten staat, welke gebeurt op eigen risico.
11. Het is de huurder niet toegestaan de stallingsplaats geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven aan derden. De stallingsplaats is niet overdraagbaar als de huurder het gestalde verkoopt. Indien de huurder het gestalde object wilt omruilen voor een kleiner object leidt dit niet tot restitutie van de proportionele huur in de lopende stallingperiode. Het is niet toegestaan het te stallen of gestalde object zelf in of uit de stalling te plaatsen. Het is de huurder uitdrukkelijk niet toegestaan de stalling te betreden zonder begeleiding van de beheerder, bij overtreding behouden wij het recht het contract met de overtreder per direct te ontbinden zonder restitutie van stallingsgelden, nog te betalen of reeds betaald.
12. Het is de huurder niet toegestaan het gestalde te verplaatsen of immobiel te maken.
13. Het is verboden in de stalling te roken. De huurder dient gasflessen, jerrycans of andere houders van brandbare of explosieve stoffen voor het aanleveren van het te stallen object te verwijderen. Brandstoftanks waaronder begrepen Liquefied Petroleum Gas (LPG) mogen maximaal voor 50% gevuld zijn op het moment van aanleveren van het gestalde object.
14. Voor de stallingperiode is de verschuldigde hoofdsom verschuldigd op het moment van stallingsdatum. U dient binnen 14 dagen na factuur datum voor betaling zorg te dragen, zonder enige aftrek, korting of schuldverklaring.
De huurder die op de vervalddag de factuur niet heeft betaald, wordt geacht in gebreke te zijn. Alle mogelijke hieruit volgende incasso kosten zijn voor rekening van de huurder, met een verwachte minimum van € 125.00. De verhuurder is gerechtigd het gestalde onder zich te houden totdat de huurder de openstaande huursom en eventuele incassokosten heeft voldaan. Zes maanden na het versturen van de aangetekende aanmaning is de

verhuurder gerechtigd het gestalte object ter verkoop aan te bieden waar na verkoop het mogelijk positieve verschil binnen 8 dagen na aftrek van kosten aan de huurder zal worden overgemaakt. Verder zal het bedrijf bij overschrijding van de betalingstermijn naast de aanmaningskosten een geldende rente in rekening brengen gelijk aan de debetrente, rekening courant, welke de Rabobank op dat moment hanteert.

15. Het bedrijf behoudt zich het recht de tarieven jaarlijks aan te passen, maar maakt hier niet noodzakelijk gebruik van.

16. Restitutie van de stallinggelden is niet mogelijk

17. De stalling is gedurende een tijd gesloten van 1 november tot 1 maart. Het is in deze periode niet mogelijk het gestalde object op te halen, tenzij voor 1 oktober schriftelijk aangegeven bij het bedrijf en hierop een akkoord verklaring heeft ontvangen..

18. Het gestalde wordt geplaatst onder het *onbeperkt halen en brengen.

** mits voldaan word aan en niet in strijd is met eerder genoemde voorwaarden.*